

不動產經紀『營業員』 複訓換照班

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會

營業員換證課程

上課地點: 公會教室 (台南市永華路二段 248 號 10 樓之 2)

報名電話 : (06) 293-4598

傳真 : (06) 293-2404

※開課資訊表※ 上課日期與時間：(共 20 小時)

11 月 04 日 (五) 09:00-13:00	鄭啟峯	不動產交易相關契約書及經紀實務
11 月 04 日 (五) 14:00-18:00	楊叔銘	不動產權利移轉、使用限制相關法規及實務
11 月 05 日 (六) 09:00-13:00	楊耀龍	不動產經紀相關法規
11 月 05 日 (六) 14:00-18:00	林書琿	民法、土地法規及相關稅法
11 月 06 日 (日) 10:00-13:00	廖時晃	其他與不動產有關之課程

一、 對象：已取得不動產經紀營業員證照，於有效期間內上課換照者。

二、 費用：

10 月 31 日前報名享早鳥價 2200 元(原價 2450 元) 登錄代辦費 300 元另計，
本公會會員或兩人同行優惠價 2000 元

三、 其他注意事項：

- 即日起開始受理報名，額滿即停止受理。報名並繳費成功後才具上課資格。
若報名人數不足 20 人無法開班，將通知延期。
- 本課程依據內政部所訂之辦法辦理。全程均有督課人員及遠端錄影監控點名，請勿任意遲到、早退、缺席。
如：上課時間離開座位、接聽電話、上廁所超過 10 分鐘、未依規定簽到簽退、及內政部點名未到而記缺課者，該門課程總時數將不予計入，訓練時數未達 20 小時者，無法換證，請補足缺課的科目及時數
(補課費用每小時 200 元) 使得換證。
※請留意：請勿缺課！因公會不一定每個月都有開班 補課也只有依順序兩位名額，不是每班次都接受補課，須等有空位才能提供補課，如有缺課無法及時補課造成個人權益影響請自行負責)。
- 開課前七日中午前(不含例假日)可接受退費或延期上課，逾期不接受退費或延期上課，已完成報名手續後欲取消報名、延班者，均酌收 300 元行政業務工本費用。開課當天未到學員，不辦理任何延班及退費之服務。**
- 學員受訓期間如有冒名頂替上課者，一經查出，撤銷參訓資格，並不再受理報名參訓亦不退還已繳交之學費。
- 學員於報名參加本課程時，即視為同意接受本會之課程相關規範。除上述注意事項，若有未盡之事宜，本會保留解釋與修改之權利。

上課規範

- 上課中手機請關機或切換成「靜音或振動」模式；未經授課講師同意，不得錄音、錄影。
- 上課報到時請出具身分證證明文件正本，以利核對身分。

報名附繳文件說明：

- 報名表一份
- 國民身分證正、反面影本一份 (外國人為護照)

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會【不動產經紀營業員複訓換照班】報名表

上課日期：11/04-11/06

姓名		性別： <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
出生年月日(民國)	年 月 日	身分證字號:
服務單位/職稱		營業員證照到期日： 年 月 日
通訊地址		
聯絡電話		
費用	早鳥價 2200 元(原價 2450 元) 登錄代辦費 300 元另計， 本公會會員或兩人同行優惠價 2000 元	
繳費方式	至公會繳現金或匯款 台新國際商業銀行金華分行(代號812) 帳號: 2034-01-0000687-4 戶名:臺南市不動產仲介經紀商業同業公會 匯款後請來電告知匯款帳號末5碼，謝謝。	

★報名須知：(請詳閱以下說明)

- 即日起開始受理報名，額滿即停止受理。報名並繳費成功後才具上課資格。
若報名人數不足 20 人無法開班，將通知延期。
- 本課程依據內政部所訂之辦法辦理。全程均有督課人員及遠端錄影監控點名，請勿任意遲到、早退、缺席。如：上課時間離開座位、接聽電話、上廁所超過 10 分鐘、未依規定簽到簽退、及內政部點名未到而記缺課者，該門課程總時數將不予計入，訓練時數未達 20 小時者，無法換證，請補足缺課的科目及時數(補課費用每小時 200 元)始得換證。

(不是每班次都接受補課，須等有空位才能提供補課)。

開課前七日中午前(不含例假日)可接受退費或延期上課，逾期不接受退費或延期上課，已完成報名手續後欲取消報名退費者，均酌收 300 元行政業務工本費用。開課當天未到學員，不辦理任何延班及退費之服務。

- 學員受訓期間如有冒名頂替上課者，一經查出，撤銷參訓資格，並不再受理報名參訓亦不退還已繳交之學費。
- 學員於報名參加本課程時，即視為同意接受本會之課程相關規範。除上述注意事項，若有未盡之事宜，本會保留解釋與修改之權利。

※我已閱讀並瞭解上述說明。簽名： (請學員正楷簽名)

★請將報名表與相關證照及資格證明文件一同傳真至(06)293-2404後，
並請來電公會(06)293-4598確認。名額有限，額滿為止。

★報名請附身分證正反面影本乙份(傳真報名者若太黑不清等無法辨識之情況，將電話通知請於上課時攜帶影本繳交)

★上課地點：公會教室 (台南市永華路二段248號10樓之2)

切結書

茲證明本人_____參加臺南市不動產仲介經紀商業公會辦理不動產經紀營業員訓練課程 本課程，因個人因素未完成課程，不得參加本次考試，須另外報名課程補足缺課科目及時數。本人同意以下事項：
辦課單位依據內政部所訂之辦法辦理。全程均有督課人員及遠端錄影監控點名，請勿任意遲到、早退、缺席。如：上課遲到、上課時間離開座位、接聽電話、上廁所超過 10 分鐘、未依規定簽到簽退、及內政部點名未到等而記缺課者，該門課程總時數將不予計入，訓練時數未達 30 小時者，不得參加該梯次考試，請補足缺課的科目及時數（補課費用每小時 200 元、補考費用 400 元）才能參加考試，學員受訓期間如有冒名頂替上課者，一經查出，撤銷參訓資格，並不再受理報名參訓亦不退還已繳交之學費。

* (非每班次都接受補課及補考，且學員須主動向公會報名、確認，等候公會安排有空位才能提供補課及補考) 為免日後造成爭議，特簽此切結以茲證明。

此致

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會

切結書人：_____

身分證字號：

電話：

地址：

民國 年 月 日