

副本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺南市政府地政局 函

70801

臺南市安平區永華路2段6號9樓

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：鍾愛莉

電話：06-2991111轉8396

電子信箱：aili_8396@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市政府地政局

發文日期：中華民國108年1月22日

發文字號：南市地籍字第1080110961號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明四

主旨：本局訂於108年3月11日（星期一）下午1時30分，辦理「108年度臺南市租賃住宅市場發展及管理條例教育訓練」1案，請依後附分配名額派員參加，請查照。

說明：

一、為健全住宅租賃關係，保障租賃雙方權益，「租賃住宅市場發展及管理條例」已於107年6月27日施行，透過委託代管業及包租業專業經營，建立租賃住宅服務制度，為加強本市不動產業者瞭解其相關規定，擬敦請財團法人崔媽媽基金會資深義務律師王福民擔任課程講師，講授「租賃一把罩，賃居安心住！」課程，時間、內容及地點如下：

（一）地點：臺南市政府永華市政中心11樓訓練教室（臺南市安平區永華路2段6號）。

（二）時間：108年3月11日（星期一）下午1時30分至5時。

（三）講師：王福民律師。

（四）課程名稱：租賃一把罩，賃居安心住！

二、本次全程參與者，給予認證時數3小時，並請會員至各公會報名。

三、本市各地政事務所同仁請於108年2月27日前登入終身學習入口網站（<https://lifelonglearn.dgpa.gov.tw>），於「學

習資訊」一欄鍵入「租賃一把罩，賃居安心住！」並點擊「搜尋資料」後，再於網頁下方點選本次課程名稱，即可進行線上報名。

四、隨函檢送本次教育訓練議程表及名額分配表1份。

五、為響應政府節能減碳政策，請自備環保杯具。

正本：臺南市租賃住宅服務商業同業公會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、台南縣不動產代銷經紀商業同業公會、社團法人台南市地政士公會、臺南市南瀛地政士公會、臺南市政府所屬各地政事務所、臺南市政府地政局（地籍科）

副本：王講師福民、臺南市政府地政局



代理局長蔡奇昆

本案依分層負責規定授權主管科長決行

108 年度臺南市租賃住宅市場發展及管理條例教育訓練
議程表

3 月 11 日(星期一)	
時 間	內 容
13:30-14:00	報到
14:00-14:10	長官致詞
14:10-15:00	租賃一把罩，賃居安心住（一）
15:00-15:10	休 息
15:10-16:00	租賃一把罩，賃居安心住（二）
16:00-16:10	休 息
16:10~17:00	租賃一把罩-賃居安心住（三） 及意見交流
17:00	賦歸

「108年度臺南市租賃住宅市場發展及管理條例教育訓練」
參訓名額分配表

派訓機關 (單位)		派訓人數	合計人數
公會	臺南市租賃住宅服務商業同業公會	30	145
	臺南市不動產仲介經紀商業同業公會	35	
	臺南市不動產代銷經紀商業同業公會	20	
	台南縣不動產代銷經紀商業同業公會	10	
	社團法人台南市地政士公會	30	
	臺南市南瀛地政士公會	20	
地政局	地籍科	4	4
地政事務所	歸仁地政事務所	1	11
	臺南地政事務所	1	
	麻豆地政事務所	1	
	新化地政事務所	1	
	永康地政事務所	1	
	鹽水地政事務所	1	
	安南地政事務所	1	
	東南地政事務所	1	
	佳里地政事務所	1	
	玉井地政事務所	1	
	白河地政事務所	1	
總計			160

備註：

1. 日期：108年3月11日下午13：30~5：00。
2. 研習地點：臺南市政府永華中心11樓訓練教室。
3. 請各公會轉知所屬會員踴躍報名參加，依分配參訓人數派員並請於108年2月27日前提供報名資料。
4. 參訓人員請於108年2月27日前至終身學習入口網完成線上報名。
5. 參訓人員請於研習會開始前10分鐘完成報到手續。