

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會 函

會址：臺南市永華路2段248號10F之3

承辦人：汪宥霽

電話：06-2934598 傳真：06-2932404

網址：www.台南市不動產公會聯賣網.tw

電子信箱：tainan.treaa@msa.hinet.net

受文者：各會員公會

發文日期：中華民國108年4月9日
發文字號：(108)南市房仲東字第018號

主旨：檢送「第20屆傑出金仲獎楷模推薦辦法」乙份，敬請於 108年5月20日(一)前備文連同被推薦人資料冊逕寄至本會，請查照。

說明：

- 一、為表揚從業人員刻苦堅毅，淬勵奮發之工作精神，並提昇國內不動產經紀人員之素質，導正不動產交易之風，造福人類、促進安祥和樂的社會，本會辦傑出『金仲獎』楷模表揚，至今已舉辦19屆，深獲好評。
- 二、全聯會預訂於本(108)年9月19日假新北市舉辦「第20屆傑出金仲獎楷模頒獎典禮」，敬請 貴會依辦法規定之限額內推薦至本會表揚。
- 三、被推薦者應檢附下列資料並製作成冊（全聯會統一製作推薦資料冊規格與樣式，被推薦人需向全聯會購買，非使用本會製作之規格與樣式則不予受理）。

(一) 不動產經紀業組：

1. 所屬縣市公會推薦書〔由公會推薦並加蓋公會圖記及理事長簽章〕。
 2. 公司簡介。
 3. 公司或商業登記證明文件(五年以上)。
 4. 公司發展歷程之撰述800至1000字(勿以自傳方式撰述，超過1000字予以扣分)，以利手冊之製作及編輯。
 5. 前二個年度營業稅繳稅證明(106年及107年度各一期)。
 6. 傑出事蹟證明，請檢附佐證資料。
 7. 錄製三分鐘公司介紹影片，於繳交書面資料時一同附上。
- ※以上7項資料均應備齊，缺件不予受理(原件退回)**

(二) 經紀人組與經紀營業員組：

1. 所屬縣市公會推薦書〔由公會推薦並加蓋公會圖記及理事長簽章〕。
2. 簡歷。

3. 經紀人證書或經紀營業員登錄證明書影本(登錄單位需為中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會，否則不予受理)。
 4. 個人奮鬥歷程之撰述 800 至 1000 字，以利手冊之製作及編輯。
 5. 在職證明：任職滿一年(含)以上之經紀人員。
 6. 107 年度所得扣繳憑單影本(不得低於新台幣 25 萬元);被推薦人若為公司負責人，應就下列文件擇一檢附：1. 所得扣繳憑單證明 2. 年度營利事業所得稅繳稅證明。
 7. 無警察刑事紀錄之證明正本(俗稱良民證)，請逕向各縣市警察局申請。
 8. 傑出事蹟證明(含考績證明)，請檢附佐證資料。
 9. 錄製三分鐘自我介紹影片，於繳交書面資料時一同附上。
- ※以上 9 項資料均應備齊，缺件不予受理(原件退回)。**

四、本辦法另增設評審團大獎，評審方式係由全體楷模中選出「不動產經紀業組」、「經紀人組」及「經紀營業員組」各 5 名評審團大獎。

五、資料冊每本 1200 元(含郵寄)。請洽本會秘書處。 電話:06-2934598

六、內頁字體大小：標題—18 號標楷字體，內文—14 號標楷字體。

正本：各會員公會
副本：

理事長 歐明東

※本審查表請勿置於資料冊內，單獨一張與資料冊一併郵寄。※

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

第二十屆傑出『金仲獎』楷模

不動產經紀業組 推薦檢核表

所屬公會名稱：_____

公司名稱：_____

項 目	是否備妥	備 註
公會推薦書	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
簡介	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
公司或商業登記證明文件影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
公司發展歷程之撰述	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
前二個年度營業稅繳稅證明影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
傑出事蹟證明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
三分鐘公司介紹影片	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否願意參選評審團大獎	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
請將公會推薦書(word檔)、發展歷程(word檔)及公司正面照 e-mail 至 service@taiwanhouse.org.tw	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
一、上項各件請依序裝訂整理齊全。 二、本推薦辦法規定，上項資料應備齊，缺件不予受理(原件退回，尚祈諒察)。		

※本審查表請勿置於資料冊內，單獨一張與資料冊一併郵寄。※

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

第二十屆傑出『金仲獎』楷模

經紀人組 / 經紀營業員組 推薦檢核表

所屬公會名稱：_____

姓名：_____

項 目	是否備妥	備 註
公會推薦書	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
簡歷	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
經紀人證書或營業員登錄證明書影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
個人奮鬥歷程之撰述	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
在職證明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
所得扣繳憑單影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
無警察刑事紀錄之證明(良民證)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
考績及傑出事蹟證明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
三分鐘自我介紹影片	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否願意參選評審團大獎	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
請將公會推薦書(word檔)、奮鬥歷程(word檔)及 大頭照 e-mail 至 service@taiwanhouse.org.tw	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
一、上項各件請依序裝訂整理齊全。 二、本推薦辦法規定，上項資料應備齊，缺件不予受理(原件退回，尚祈諒察)。		